



Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta

Ilmoituksen tekijä

Rakennusliike U. Lipsanen Oy

Lipatie 1, 76850 NAARAJÄRVI

Toiminnan sijainti

Kohde

179-6-100-18

Osoite/sijainti

Vellamonkatu 1a 40700 JYVÄSKYLÄ

Toiminnan kuvaus

Koulurakennuksen purkutyöt

Toiminta ja sen ympäristövaikutukset

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus koskee Rakennusliike U. Lipsanen Oy:n urakoimaa Voionmaan-, Keski-, Vellamon- ja Ahdinkadun rajaamalla alueella sijaitsevan koulurakennuksen purkutyötä, jota tehdään 9.7. - 22.8.2025 arkisin (ma-pe) klo 7-20. Osa koulusta on jo purettu ja purkutyötä on tehty tähän asti arkisin (ma-pe) klo 7-17, mutta aikataulusyistä purkutyötä on 9.7.2025 lähtien tehtävä arkisin ma-pe todennäköisesti klo 20 saakka.

Melua aiheuttaa purettavan rakennuksen konepurkutyöt. Perustusten purussa käytetään tarpeen mukaan rammeria. Kohteen töiden etenemisestä laaditaan viikkotiedote tilaajaorganisaatiolle. Melulle altistuvia kohteita ovat kerrostalot rakennustyömaan naapurissa.

Meluhaittaa pyritään vähentämään valitsemalla kuhunkin purkutyövaiheeseen mahdollisimman hiljainen ja pölyämätön toteutustapa. Tarpeetonta perustusten rammerointia pyritään välttämään.

Ratkaisu ja sen perustelut

Toiminta voidaan toteuttaa ilmoituksen mukaisesti lupaehdot huomioiden.

Ilmoitetusta toiminnasta ei arvioida aiheutuvan kohtuutonta melurasitusta ympäristöön eikä toiminnasta sen kesto huomioiden aiheudu merkittävää asuinviihtyisyyden vähenemistä.

Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan vahvistaman taksan perusteella ilmoituksen käsittelymaksu on 258 euroa.

Lupaehdot

Purkutyöstä tulee tehdä ilmoitus asukkaille Voionmaan-, Keski-, Vellamon- ja Ahdinkadun asuinrakennuksiin purkutyömaan käsittävän korttelialueen rajaamalta matkalta. Kerrostaloissa ilmoituksen voi tehdä porraskäytäväkohtaisesti. Ilmoituksesta tulee selvittää ainakin purku-urakoitsija yhteystietoineen sekä toiminta-ajat.

Eniten melua aiheuttavat työvaiheet tulee pyrkiä tekemään klo 7-18 välisenä aikana.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 84, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 205 §:t ja VNA ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §

Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2025, maksutaulukon kohta 16a)

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtäväalueen toimintasääntö 2025

Kirsi Hänninen-Valjakka
ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu

Päätöksen tiedoksianto

Hakija



Jyväskylän kaupunki
Kaupunkirakennepalvelut
Ympäristönsuojelu

PÄÄTÖS

179-2025-43
26.06.2025

2 (4)

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Keski-Suomen ELY-keskus, PL 250, 40101 Jyväskylä
Sisä-Suomen poliisilaitos / Jyväskylän poliisiasema
Jyväskylän seudun ympäristöterveys
Rakennusvalvonta



Valitusviranomainen ja valitusoikeus	Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus on: asianosaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella. Valtion valvontaviranomaisella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.
Muutoksenhaun maksu	Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015). Niissä tapauksissa, joissa maksu peritään, se on 270 euroa.
Valitusaika	Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määrääikaan. Päätös on kuulutettu 27.06.2025 Valitusaika päättyy 04.08.2025 Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Valituksen muoto, sisältö ja liitteet	Valitus on tehtävä kirjallisena. Valituksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi perusteet, joilla muutosta vaaditaan valittajan nimi ja kotikunta postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valitukseen on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.
Valituksen toimittaminen	Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Valituksen voi toimittaa myös faksina, sähköpostitse tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.
Valitusviranomaisen yhteystiedot	Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 PL 204, 65101 VAASA Puhelin: 029 56 42780 Faksi 029 56 42760 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi Virka-aika: klo 8.00 – 16.15

179-2025-43PÄÄTÖS

Alla mainitut asiakirjat on allekirjoitettu Jyväskylän kaupungin sähköisessä allekirjoituspalvelussa. Allekirjoittajien henkilöllisyys on varmennettu vahvalla tunnistautumisella.

Allekirjoitukset

Allekirjoittaja	Kirsi Marika Hänninen-Valjakka
Allekirjoitusaika	26.06.2025 11:01

Allekirjoitetut asiakirjat

Asiakirja	179-2025-43päättös.pdf (60964c15e8cb0f9f760702e95f9440ae715769ada9133a82267b37eb7ebe62f8)
-----------	--